

Alaska Towers



Alaska Towers

Welcome to Alaska Towers

بە خىرىيىن بۇ ئالاسكا تاۋرەرز | مەرحىبا بىكم فى الاسكا تاۋررز

Welcome to Alaska Towers, a premium residential complex designed for those who seek modern luxury, comfort, and convenience. Built to the highest standards, the project offers a complete lifestyle with smart home systems, swimming pools, fitness centers, and 75% dedicated green spaces. With incredible demand, over 80% of the project has already been successfully sold, making it one of the most sought-after addresses in the city.

مەرحىبا بىكم فى ألاسكا تاۋررز، مەجمەع سەكنى فاخر صُمم خەسباً لىمن يەيىئون عىن الرىفاهىة العەصرىة، الرىاحة، والعملىة. يوفىر المەشروع أسلوب حىاة مەتكامل مع أنظمة المنازل الذكىة، مسابىح، مراكز لىاقة بدنىة، ومساحات خضرىة و الخدمات تشكىل ٨٢% من مساحة المەشروع.

بەخىرىيىن بۇ ئالاسكا تاۋرەرز، كۆمەلگەيەكى نىشەتەجىيۋونى پىشكەۋتوۋ كە بە تايىمەتى دىزايىن كراۋە بۇ ئىۋانەي بەدۋاي ژيانىكى مۇدىرىن، ئاسۋودەيى و كۋالىتىدا دەگەرپىن. پىرۇژەكە شىۋازىكى ژيانى تەۋاو پىشكەش دەكات بە ھەبۋونى سىستەمى سمارت، مەلەۋانگە، ھۋلى لەشجۋانى، و ٨٢% پىرۇژەكە سەۋزايى و خەمەتگۈزارىيە.



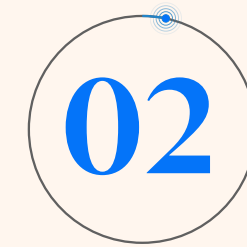
Your Address Matters

ناونيشانه كهت گرینگه | عنوانك مهم

Strategically located on the vibrant 120m Street in Erbil, Alaska Towers offers seamless connectivity to the city's main hubs while providing a peaceful, self-sustaining community complete with schools, a health center, and event halls right at your doorstep.

يقع مشروع ألاسكا تاورز في موقع استراتيجي على شارع ١٢٠ متر في أربيل، مما يسهل الوصول إلى أهم مراكز المدينة، مع الحفاظ على بيئة هادئة ومكتفية ذاتياً تضم مدارس، مركزاً صحياً، وقاعات للمناسبات.

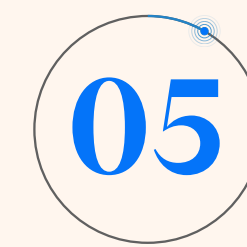
ئەلاسكا تاوەرەز دەکەوتتە شوینیکی ستراتیژی لەسەر شەقامی ١٢٠ مەتری لە هەولێر، ئەمەش وا دەکات بە ئاسانی بگهیتە سەنتەرە سەرەکییەکانی شار، لە هەمان کاتدا ژینگەیەکی هیمن و سەربەخۆ دا بین دەکات کە قوتابخانە، بنکە تەندروستی، و هۆلی بۆنەکانی تێدایە.



Minutes

From

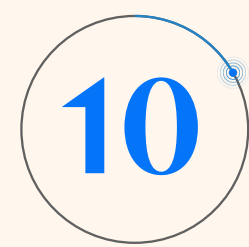
Mosul road
Erbil International Airport



Minutes

From

Kirkuk road
Empire World
Dream City



Minutes

From

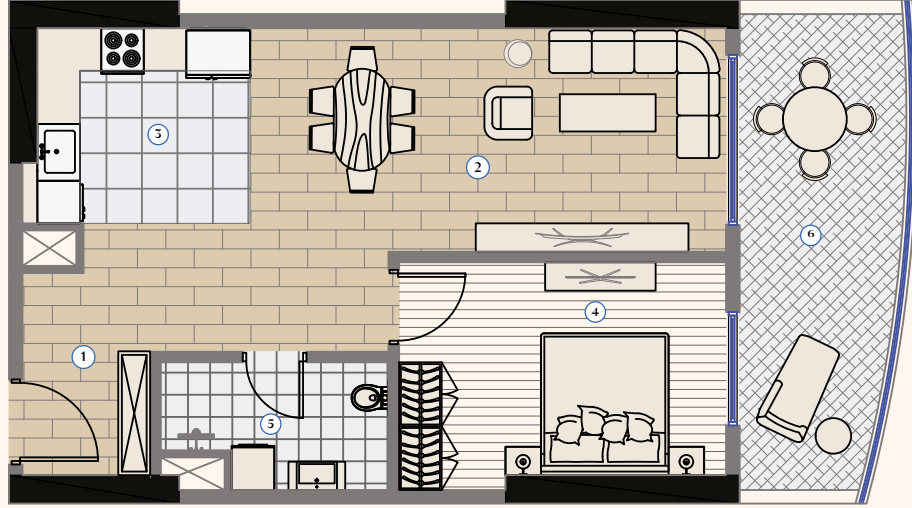
Gulan Mall
Sami Abdulrahman park

Apartment Types

1+1 Apartment (1 Bedroom + 1 Living Room)

Area: 105m² – 110m²

Overview: A smart and efficient layout maximizing space without compromising on luxury.



جوړه کانی شوقه انواع الشقق

شوقه ۱+۱ (۱ ژووری نوستن + ۱ ژووری دانیشن)

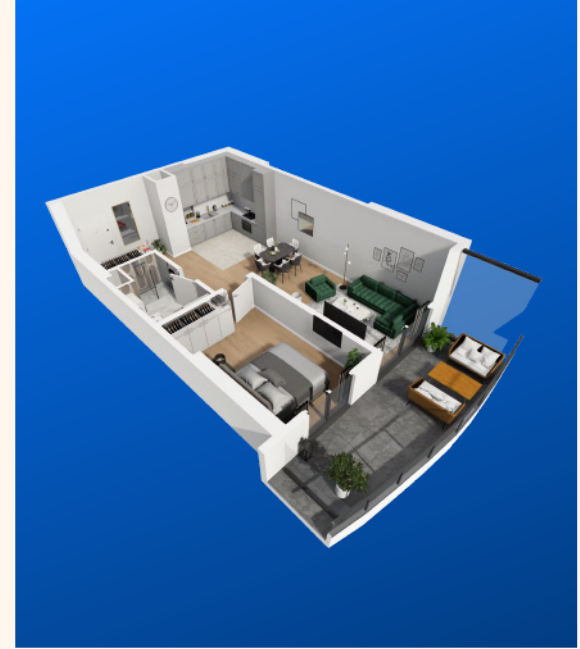
پووبهر: ۱۰۵م^۲ - ۱۱۰م^۲

کورته: دیزاینیکس زیرهک و گونجاو که زوړترین سوود له پووبهره که ده بینیت بهیځ کمکردنهوهی کوالیتس و مؤدیرنس.

شقة ۱+۱ (غرفة نوم + غرفة معیشة)

المساحة: ۱۰۵م^۲ - ۱۱۰م^۲ تقریباً

نبذة: تصمیم ذکی وعملی یستغل المساحات بأفضل شکل دون المساومة على الفخامة.

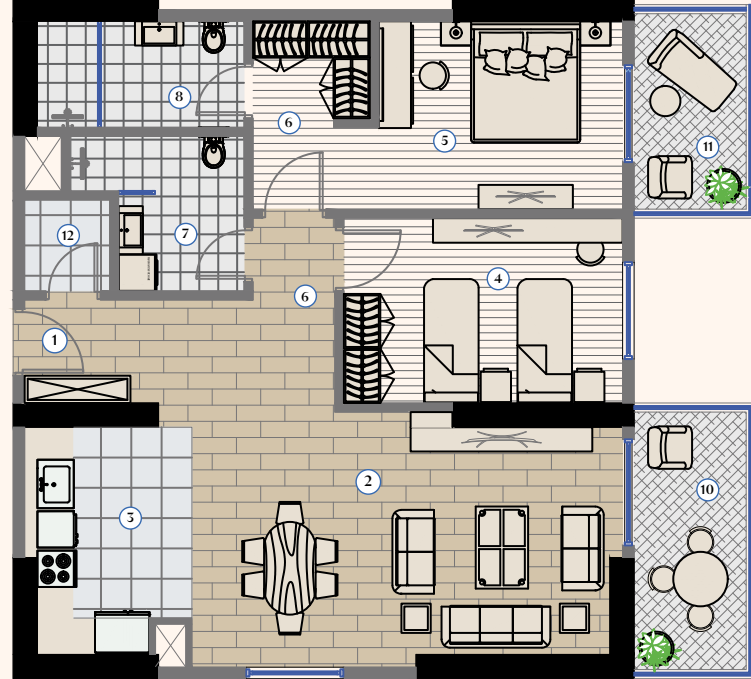


Apartment Types

2+1 Apartment (2 Bedroom + 1 Living Room)

Area: 166m² – 172m²

Overview: A perfectly balanced living space offering an extra room for versatility.



جوړه کانی شوقه انواع الشقق

شوقه ۲+۱ (۲ ژووری نوستن + ۱ ژووری دانیشتن)

پووبهر: ۱۶۶م^۲ - ۱۷۲م^۲

کورته: پووبهریکس هاوسهنگ که ژووریکس زیاده دابین دهکات بو بهکارهینانی جوړاوجوړ

شقة ۲+۱ (غرفتی نوم + غرفة معیشة)

المساحة: ۱۶۶م^۲ - ۱۷۲م^۲ تقریباً

نبذة: مساحة معیشة متوازنة توفر غرفة إضافية لتلبية الاحتياجات المختلفة.

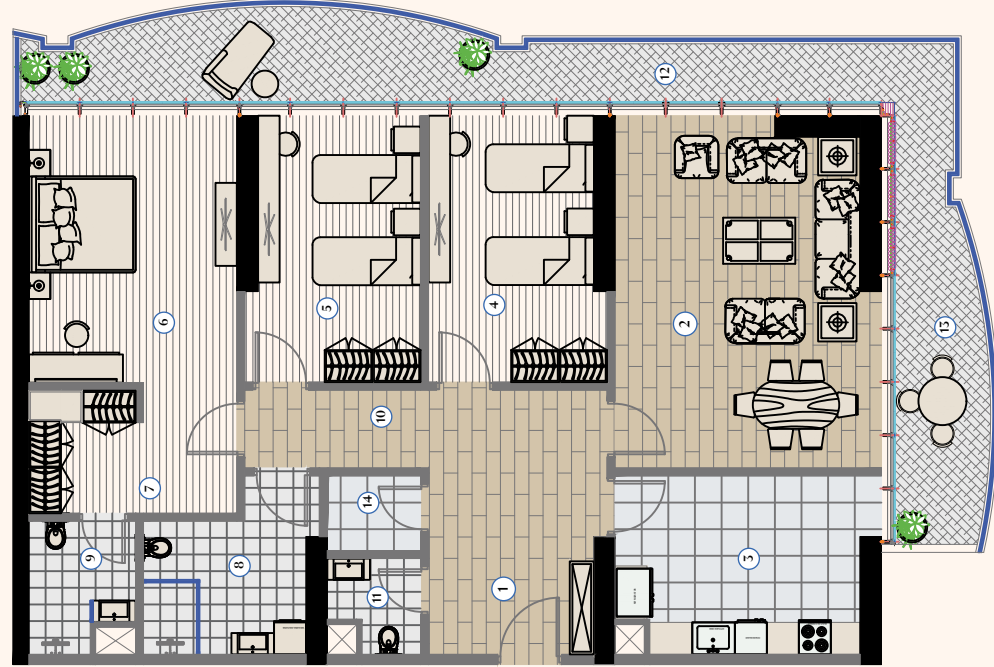


Apartment Types

1+3 Apartment (3 Bedroom + 1 Living Room)

Area: 267m² - 274m²

Overview: A spacious, premium layout designed for ultimate privacy and family comfort.



جوړه کانی شوقه | أنواع الشقق

شوقه ۱+۳ (۳ ژووری نوستن + ۱ ژووری دانیشتن)

المساحة: ۲۶۷م² - ۲۷۴م² تقريباً

نبذة: تصميم واسع وفاخر يوفر أقصى درجات الخصوصية والراحة العائلية.

شقة ۱+۳ (۳ غرف نوم + غرفة معيشة)

پووبه: نزيكهی ۲۶۷م² - ۲۷۴م²

کورته: دیزاینکی فراوان و تایبیت که زوړترین ئاسوودهیی و تایبتمهندی بو ځیزانهکان دابین دهکات.

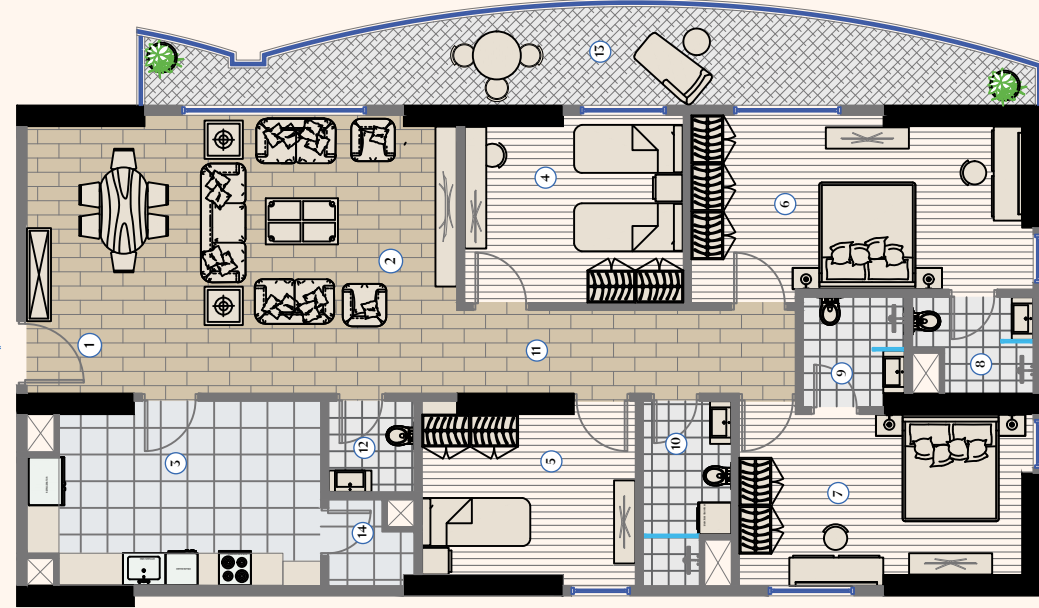


Apartment Types

1+3 Apartment (3 Bedroom + 1 Living Room)

Area: 266m²

Overview: A spacious, premium layout designed for ultimate privacy and family comfort.



جوړه کانی شوقه | أنواع الشقق

شوقه ۱+۳ (۳ ژووری نوستن + ۱ ژووری دانیشتن)

المساحة: ۲۶۶م²

نبذة: تصميم واسع وفاخر يوفر أقصى درجات الخصوصية والراحة العائلية.

شقة ۱+۳ (۳ غرف نوم + غرفة معيشة)

پووبهر: نزيكهی ۲۶۶م²

کورته: دیزاینیکی فراوان و تایبیت که زوړترین ئاسوودهیی و تایبتمهندی بو ځیزانهکان دابین دهکات.



اسعار الشقق و الدفعات

نرخى شوقه‌كان و شيوازى پاره‌دان

شقق A & B باله‌خانه‌كانى

نوع الشقة	مساحة (م²)	سعر المتر	توقيع العقد	كل شهر	استلام الشقة	مجموع المدفوع	مبلغ الباقي	مدة الشهر	قسط الشهري
جورى شوقه	پووبەر (م²)	نرخى متر	له‌گه‌ل گرّيه‌ست	مانگانه	له‌كاتى وهرگتن	برى پاره‌ى دراو	برى پاره‌ى ماوه	ژماره‌ى مانگ	قيستى مانگانه
1+1	110-105	\$790	\$24,500	\$800	\$17,200	\$55,900	\$30,960	72	\$430
2+1	167-166	\$790	\$38,500	\$1,200	\$33,255	\$91,445	\$44,520	84	\$530
3+1	275-263	\$790	\$65,100	\$1,833	\$53,490	\$146,090	\$71,040	96	\$740

شقق C & D باله‌خانه‌كانى

شيوازى يه‌كه‌مى پاره‌دان

نوع الشقة	مساحة (م²)	سعر المتر	توقيع العقد	كل شهر	استلام الشقة	مجموع المدفوع	مبلغ الباقي	مدة الشهر	قسط الشهري
جورى شوقه	پووبەر (م²)	نرخى متر	له‌گه‌ل گرّيه‌ست	مانگانه	له‌كاتى وهرگتن	برى پاره‌ى دراو	برى پاره‌ى ماوه	ژماره‌ى مانگ	قيستى مانگانه
1+1	110-105	\$790	\$17,100	\$800	\$17,200	\$55,900	\$30,960	72	\$430
2+1	172 - 168	\$790	\$25,800	\$1,200	\$33,255	\$91,445	\$44,520	84	\$530

شقق C & D باله‌خانه‌كانى

شيوازى دووه‌مى پاره‌دان

نوع الشقة	مساحة (م²)	سعر المتر	توقيع العقد	كل شهر	استلام الشقة	مجموع المدفوع	مبلغ الباقي	مدة الشهر	قسط الشهري
جورى شوقه	پووبەر (م²)	نرخى متر	له‌گه‌ل گرّيه‌ست	مانگانه	له‌كاتى وهرگتن	برى پاره‌ى دراو	برى پاره‌ى ماوه	ژماره‌ى مانگ	قيستى مانگانه
1+1	110-105	\$790	\$13,500	\$1,500	\$0	\$55,900	\$30,960	72	\$430
2+1	172 - 168	\$790	\$22,500	\$2,500	\$0	\$91,445	\$44,520	84	\$530

